

ธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน)  
 ตารางอัตราดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายตามที่ได้ง่ายไปจริงและพอสมควรแก่เหตุ ของเงินให้สินเชื่อ <sup>1/</sup>  
 ฉบับที่ 09/2550  
 เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 23 เมษายน 2550

เพื่อให้สอดคล้องกับสภาวะการเงินของประเทศ ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) จึงให้ยกเลิกประกาศธนาคารฉบับที่ 05/2550 ลงวันที่ 22 มีนาคม 2550 และธนาคารจะถือปฏิบัติเกี่ยวกับดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายตามที่ได้ง่ายไปจริงและพอสมควรแก่เหตุของเงินให้สินเชื่อตามตารางดังต่อไปนี้

อัตราดอกเบี้ย	หน่วย : ร้อยละต่อปี
1. ลูกค้ำรายใหญ่ขั้นต่ำ ประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (Minimum Loan Rate)	MLR 7.80
2. ลูกค้ำรายใหญ่ขั้นต่ำ ประเภทเงินเบิกเกินบัญชี (Minimum Overdraft Rate)	MOR 8.25
3. ลูกค้ำรายย่อยขั้นต่ำ (Minimum Retail Rate)	MRR 8.50
4. ลูกค้ำสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยที่เรียกจากลูกค้ำรายย่อยขั้นต่ำ (Housing Loan Rate)	HLR 8.75

เงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial loan)	O/D	Revolving	ระยะ สั้น (≤ 1 ปี)	ระยะ ยาว (> 1 ปี)	เงินให้สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค (Consumer loan)	ส่วนบุคคล <sup>1/</sup>		ที่อยู่อาศัย
						มี หลัก ประกัน	ไม่มี หลัก ประกัน	
<b>อัตราดอกเบี้ยสูงสุด (ร้อยละต่อปี)</b>					<b>อัตราดอกเบี้ยสูงสุด (ร้อยละต่อปี)</b>			
5. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติ	18.00	18.00	18.00	18.00	5. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีปกติ	18.00	.....	18.00
6. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดนัดชำระหนี้	18.00	18.00	18.00	18.00	6. อัตราดอกเบี้ยสูงสุดกรณีผิดนัดชำระหนี้	18.00	.....	18.00
<b>ค่าใช้จ่ายตามที่ได้ง่ายไปจริงและพอสมควรแก่เหตุ (โปรดระบุหน่วย)</b>					<b>ค่าใช้จ่ายตามที่ได้ง่ายไปจริงและพอสมควรแก่เหตุ (โปรดระบุหน่วย)</b>			
					7. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่ราชการ ได้แก่			
					1) ค่าอากรแสตมป์	0.05% ของต้นเงินกู้ สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท	.....	0.05% ของต้นเงินกู้ สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท
					2) ค่าใช้จ่ายในการจดจำนอง			
					2.1 ค่าธรรมเนียมในการจดจำนอง	1% ของวงเงินจำนอง สูงสุดไม่เกิน 200,000 บาท	.....	1% ของวงเงินจำนอง สูงสุดไม่เกิน 200,000 บาท
					2.2 ค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ใบคำขอ หนังสือมอบอำนาจ+อากรแสตมป์ ฯลฯ	80 บาท	.....	80 บาท
8. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก ได้แก่								
					กรณีปกติ			
					1) ค่าใช้จ่ายในการสำรวจและประเมินหลักประกัน <sup>2/</sup>			
					วงเงิน น้อยกว่าหรือเท่ากับ 2 ล้านบาท	2,500 บาท	.....	2,500 บาท
					วงเงิน มากกว่า 2 ล้านบาท ถึงน้อยกว่าหรือเท่ากับ 5 ล้านบาท	3,500 บาท	.....	2,500 บาท
					วงเงิน มากกว่า 5 ล้านบาท	6,000 บาท	.....	2,500 บาท
ค่าใช้จ่ายในการตรวจวงจางาน (กรณีกู้ก่อสร้างบ้าน)	.....	.....	500 บาท ต่อวงจ					
2) ค่าเบี้ยประกันภัย (ข้อมูลจากบริษัท แอชซ่าประกันภัย ต่อ ระยะเวลา 3 ปี)					0.10% - 0.12% ของทุนประกัน	.....	0.10% - 0.12% ของทุนประกัน	

**ธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน)**  
**ตารางอัตราดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายตามที่ไปจริงและพอสมควรแก่เหตุ ของเงินให้สินเชื่อ<sup>1/</sup>**  
**ฉบับที่ 09/2550**  
**เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 23 เมษายน 2550**

	ส่วนบุคคล <sup>1/</sup>		ที่อยู่อาศัย
	มี หลัก ประกัน	ไม่มี หลัก ประกัน	
<b>เงินให้สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค (Consumer loan)</b>			
3) ค่าใช้จ่ายในการชำระเงิน (ผ่านเคาน์เตอร์อื่นหรือช่องทางอื่น) <sup>3/</sup>			
3.1 ชำระที่ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ทุกสาขาทั่วประเทศ	15 บาท ต่อรายการ	.....	15 บาท ต่อรายการ
3.2 ชำระที่ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)			
- สาขาในกทม. และปริมณฑล	17 บาท ต่อรายการ	.....	17 บาท ต่อรายการ
- สาขาต่างจังหวัด	30 บาท ต่อรายการ	.....	30 บาท ต่อรายการ
3.2 ชำระที่เคาน์เตอร์เซอร์วิส ทุกสาขาทั่วประเทศ เฉพาะเงินสด	15 บาท ต่อรายการ	.....	15 บาท ต่อรายการ
4) ค่าใช้จ่ายในการตรวจสอบข้อมูลเครดิต	12 บาท ต่อครั้ง	.....	12 บาท ต่อครั้ง
8) ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก ได้แก่			
กรณีคิดนัดชำระหนี้	.....	.....	.....
1) ค่าใช้จ่ายกรณีเช็คคืน	.....	.....	.....
2) ค่าใช้จ่ายกรณีเงินในบัญชีไม่พอจ่าย (กรณีชำระหนี้โดยการหักบัญชีกับธนาคารพาณิชย์อื่น)	.....	.....	.....
3) ค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้ <sup>2/</sup>	.....	.....	.....
9) ค่าใช้จ่ายเป็นต้นทุนในการดำเนินงานของธนาคารพาณิชย์			
กรณีปกติ			
1) ค่าใช้จ่ายในการสำรวจและประเมินหลักประกัน <sup>2/</sup>			
วงเงิน น้อยกว่าหรือเท่ากับ 2 ล้านบาท	2,500 บาท	.....	2,500 บาท
วงเงิน มากกว่า 2 ล้านบาท ถึงน้อยกว่าหรือเท่ากับ 5 ล้านบาท	3,500 บาท	.....	2,500 บาท
วงเงิน มากกว่า 5 ล้านบาท	6,000 บาท	.....	2,500 บาท
ค่าใช้จ่ายในการตรวจวงงาน (กรณีกู้ก่อสร้างบ้าน)	.....	.....	500 บาท ต่องวด
2) ค่าขอสำเนาใบแจ้งยอดบัญชีของแต่ละงวด (ชุดที่ 2 เป็นต้นไป)			
- วงเงินกู้มีกำหนดระยะเวลา	100 บาท ต่อครั้ง	.....	100 บาท ต่อครั้ง
- วงเงินเบิกเงินเกินบัญชี			
- เดือนปัจจุบัน	20 บาท/ครั้ง/บัญชี	.....	.....
- ช้อนหลังจากเดือนปัจจุบัน			
- ไม่เกิน 6 เดือน	100 บาท/ครั้ง/บัญชี	.....	.....
- เกิน 6 เดือน ถึงไม่เกิน 24 เดือน	200 บาท/ครั้ง/บัญชี	.....	.....
- เกิน 24 เดือนขึ้นไป	500 บาท/ครั้ง/บัญชี	.....	.....

ธนาคาร ยูโอบี จำกัด (มหาชน)  
 ตารางอัตราดอกเบี้ยและค่าใช้จ่ายตามที่จ่ายไปจริงและพอสมควรแก่เหตุ ของเงินให้สินเชื่อ <sup>1/</sup>  
 ฉบับที่ 09/2550  
 เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 23 เมษายน 2550

	เงินให้สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค (Consumer loan)	ส่วนบุคคล <sup>1/</sup>		ที่อยู่อาศัย
		มี หลัก ประกัน	ไม่มี หลัก ประกัน	
กรณีคิดนัดชำระหนี้				
1) ค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้ <sup>2/</sup>		.....	.....	.....
2) ค่าใช้จ่ายกรณีชำระคืนเงินให้กู้ยืมที่อยู่อาศัยก่อนกำหนด (กรณีไปถอนเงินไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น : Re-Finance)		2% ของวงเงินกู้ตามสัญญา หากชำระหนี้เสร็จสิ้นภายใน ระยะเวลา 3 ปีนับจากวันที่กู้	.....	2% ของวงเงินกู้ตามสัญญา หากชำระหนี้เสร็จสิ้นภายใน ระยะเวลา 3 ปีนับจากวันที่กู้

หมายเหตุ ค่าใช้จ่ายดังกล่าวข้างต้นยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

- 1/ ไม่รวมถึงเงินให้สินเชื่อประเภทที่ ธปท. กำหนดหลักเกณฑ์ไว้เฉพาะ
- 2/ ค่าใช้จ่ายประเภทเดียวกันในข้อ 8 และข้อ 9 ธนาคารพาณิชย์จะเรียกเก็บจากลูกค้าซ้ำซ้อนกันไม่ได้
- 3/ การเรียกเก็บค่าบริการ ณ จุดรับชำระ อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศของผู้ให้บริการแต่ละราย


ข้อ 1 อัตราดอกเบี้ยสูงสุดสำหรับเงินให้สินเชื่อทั่วไปของธนาคาร (General Loan rate หรือ GLR) เท่ากับ  
 ส่วนต่างอัตราดอกเบี้ย (Margin) ร้อยละ 3.25 ต่อปี บวกเข้ากับอัตราดอกเบี้ยที่เรียกเก็บจากลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR)

ข้อ 2 สำหรับลูกค้าเงินให้สินเชื่อรายใดที่ได้รับอนุมัติให้คิดอัตราดอกเบี้ยในอัตรา MOR, MLR, HLR หรือ MRR บวกไว้เท่าใด ก็ให้ปรับตามอัตราที่ประกาศในครั้งนี้

ข้อ 3 ลูกค้านำเงินให้สินเชื่อที่ธนาคารได้เรียกเก็บอัตราดอกเบี้ย และส่วนลดโดยอ้างอิงกับอัตราดอกเบี้ยอื่นอยู่แล้วก่อน 26 ตุลาคม 2536 ธนาคารจะถือปฏิบัติตามสัญญาเดิมที่ได้ทำไว้

ข้อ 4 สินเชื่อเพื่อการจัดหาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ซึ่งมีวงเงินให้สินเชื่อไม่เกิน 750,000 บาท และมีที่ดินและ/หรือสิ่งปลูกสร้างนั้น เป็นประกัน

มูลค่าตามราคาประเมินของธนาคารไม่เกิน 1,000,000 บาท และได้ทำสัญญาผูกพันไว้ก่อนวันที่ 1 มิถุนายน 2535 ให้อัตราดอกเบี้ยเท่ากับ MLR คือร้อยละ 7.80 ต่อปี

  
 ผู้มีอำนาจลงนาม .....  
 (นายหว่าง กิม ชุง)  
 กรรมการผู้จัดการใหญ่  
 ประกาศ ณ วันที่ 23 เมษายน 2550